C O M U N E D I B A S C I A N O

Provincia di Teramo

e-mail: ufficio.tecnico@comune.basciano.te.it - PEC: postacert@pec.comune.basciano.te.it

c.a.p. 64030 tel. 0861.650156 r.a. fax 0861.650927 www.comune.basciano.te.it

Spett.le Operatore economico
SEDE

DISCIPLINARE DELLA RDO

CUP (Codice Unico di Progetto): **C41I18000130001**
CIG (Codice Identificativo di Gara): **94126604C1**

PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO".

Premessa

La presente procedura di gara è finalizzata all'affidamento dell'appalto sotto specificato ai sensi del D.L. 77/2021, modifiche al D.L. 76/2020, con procedura negoziata previa consultazione di più operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" (art. 95 comma 4, lett. a), da svolgersi mediante richiesta di offerta (RdO) per i **"Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della scuola primaria del Capoluogo"** che si svolgerà interamente per via telematica sulla piattaforma CONSIP, strumento "Mercato Elettronico (MEPA)" - sito www.acquistinretepa.it

Presso tale indirizzo web è possibile prendere visione della documentazione relativa alla gara, dei documenti per la partecipazione richiesti, nonché inviare o chiedere chiarimenti.

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePa sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali. Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

La presente procedura di gara è stata autorizzata con Determina a contrarre. n. 266 del 21/09/2022 (n.528 reg. gen.).

RENDE NOTO

che con la presente lettera di invito ha indetto gara per l'appalto, mediante procedura negoziata, dei lavori indicati in oggetto, da esperire secondo le procedure di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 Settembre 2020, nº120, conversione in Legge, con modificazioni del Decreto Legge 16 Luglio 2020, nº76 "Decreto semplificazioni") e come ulteriormente modificato dal Decreto Legge nº77/2021**,** per un importo d'appalto di **€. 143.360,70** per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, oltre **€. 10.178,47** per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 4.750,16** incidenza sicurezza oltre I.V.A. nella misura di legge.

INDICAZIONI PER L'APPALTO

Stazione appaltante:
Comune di: BASCIANO, Piazza del Municipio n. 1 c.a.p. 64030 città Basciano Provincia (Teramo) Telefono 0861/650156
e-mail: ufficio.tecnico@comune.basciano.te.it
PEC: postacert@pec.comune.basciano.te.it

Procedura Di Aggiudicazione:
Procedura telematica tramite sistema MEPA. - www.acquistinretepa.it.
Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePa sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali.
Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

3. Luogo, Descrizione, Natura e Importo Complessivo dei Lavori, Oneri per La Sicurezza e Modalità di Pagamento delle Prestazioni:

3.1. luogo di esecuzione: Piazza del Municipio – Comune di Basciano
3.2. descrizione: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA**
3.3. natura: lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico
3.4. importo complessivo dei lavori: Euro **158.289,33**
di cui:

a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto delle spese di cui al successivo punto b): Euro **143.360,70**
di cui:

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro **10.178,47**

c) incidenza sicurezza Euro **4.750,16**

3.5. ☐ Lavorazioni di cui si compone l'intervento:[1]

Lavorazione	*Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.*	*Classifica*	*Qualificazione obbligatoria (si/no)*	*Importo (euro)*	*%*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
						prevalente o scorporabile[2]	*subappaltabile*[3] *(%)*
Edifici civili e industriali	**OG1**	I	si	**158.289,33**	100%	prevalente	si

3.6. **Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i**-

A - **corrispettivo a misura**.

4. Termine di Esecuzione: giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori come da Cronoprogramma allegato.

5. Finanziamento e pagamenti: I lavori sono finanziati con Decreto del Dipartimento degli Affari interni e territoriali del Ministro dell'Interno di concerto con il Dipartimento della ragioneria generale dello Stato del Ministro dell'Economia e delle finanze del 25 Agosto 2021. Il pagamento dell'anticipazione e degli stati di avanzamento avverrà con le modalità e tempi indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

6. Condizioni minime di carattere generale, economico e tecnico necessarie per la partecipazione:
i concorrenti devono possedere:

6.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

6.2 Requisiti di ordine speciale:
6.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)
Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**;

7. Soggetti ammessi alla gara:
Possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, presenti sul MePa di Consip Spa che avranno ricevuto invito tramite MEPA secondo le modalità previste dalla presente RDO e abilitati al mercato elettronico per la categoria di lavori "OG1" cui fa riferimento il lavoro oggetto di affidamento;

8. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

9. Soccorso Istruttorio:
Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.

[1] Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.
2 In assenza di specificazioni analitiche per la identificazione delle opere scorporabili si suggerisce di individuare le medesime qualora abbiano una entità significativa ed una autonomia funzionale rispetto alla categoria prevalente.
[3] Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

10 Avvalimento dei requisiti:
Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

11. Subappalto:
11.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni che intendono subappaltare, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

11.2 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% (cinquanta per cento) dell'importo contrattuale.

11.3 La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
c) su richiesta del subappaltatore[4]

12. Cauzione provvisoria la cauzione provvisoria non dovrà essere presentata ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021, modifiche al D.L. 76/2020 (fino al 30 Giugno 2023).

13. Criterio di aggiudicazione:
13.1 L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ed in particolare mediante:
ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

14. Offerte anormalmente basse (Delibera ANAC nº4 del 12 Gennaio 2022)
troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2bis (inferiore a 15 offerte ammesse) del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.
Comunque, l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque (art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'articolo 1, comma 3 del Decreto Legge 16 Luglio 2020, nº76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato in G.U. nº178 del 16 Luglio 2020 e successive modificazioni e integrazioni).
La Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

15. Adempimenti relativi alla presentazione delle offerte e della documentazione richiesta per l'ammissione alla procedura:
Le ditte invitate dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nella RDO e al successivo punto 16, le offerte sul sito www.acquistiinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di E - Procurement della Pubblica Amministrazione - CONSIP spa".
Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul MEPA-CONSIP. L'offerta sarà composta da:

1)- Domanda di ammissione alla gara;

2)- PASSOE;

3)- DGUE (documento di gara unico europeo) di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 in attuazione dell'art. 59 direttiva 2014/24/UE (appalti pubblici settori ordinari) (**vedi allegato**):

4)- Offerta economica (direttamente sul sistema).

16. Termini di presentazione dell'offerta Telematica:

[4] Solo se la natura del contratto lo consente

I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura di gara, **pena la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla stessa**, devono far pervenire l'offerta ed i documenti attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03 ottobre 2022.**
Non sarà tenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine anche per cause non imputabili al concorrente.
Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.
E' in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare di gara, pena l'esclusione dalla presente procedura.
Tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara devono essere redatti in lingua italiana. Se redatti in lingua straniera deve essere allegata una traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolato italiano, ovvero da un traduttore ufficiale.

17. Modalità di espletamento della Gara
L'esperimento di gara avrà luogo alle **ore 16:00 del giorno 03 ottobre 2022** si procederà alla apertura della seduta pubblica in piattaforma MEPA, con l'apertura della documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.
In caso di irregolarità o carenze non sanabili per violazione della condizione della par condicio, e fermo restando l'eventuale esercizio della facoltà di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e ove la carenza integri una delle ipotesi di cui al medesimo articolo, e in caso di non regolarizzazione si procederà all'esclusione dell'offerta.

Si procederà, quindi, all'apertura delle buste "Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara verificandone la correttezza formale, e dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.
Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.
All'esito delle operazioni di cui sopra, si redigerà la graduatoria definitiva e si aggiudicherà l'appalto al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso.

La Stazione Appaltante:
- procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio

Resta inteso che la presente richiesta non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. In ogni caso i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta. L'aggiudicazione sarà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se detta impugnazione non sia stata ancora respinta con pronuncia giurisdizionale definitiva.

Il contratto verrà stipulato attraverso il MEPA con l'invio a sistema del Documento di Stipula sottoscritto con Firma Digitale.

18. Ipotesi di cessione:
Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.

19. Obblighi dell'affidatario:
Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 s.m.i., l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, in particolare:
- L'obbligo di utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche (comma 1);

- L'obbligo di registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale (comma1);

- L'obbligo di riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata il codice identificativo di gara CIG successivamente comunicato;

- L'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi (comma 7);

- Ogni altro obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato nel precedente elenco. Ai sensi del medesimo art. 3, comma 9 bis della citata legge, il rapporto contrattuale si intenderà risolto qualora l'aggiudicatario abbia eseguito una o più transazioni senza avvalersi del conto corrente all'uopo indicato all'Istituto Scolastico.

Fatta salva l'applicazione di tale clausola risolutiva espressa, le transazioni effettuate in violazione degli obblighi assunti con l'accettazione dell'incarico comporteranno, a carico dell'aggiudicatario, l'applicazione delle sanzioni amministrative come previste e disciplinate dall'art. 6 della citata legge.

20. Definizione delle controversie:
Contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni.

21. Responsabile Unico del procedimento e clausola Revisione Prezzi:
Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., è l'Arch. Filomena Sperandii, dipendente e Istruttore dell'Area Tecnica del Comune di Basciano (TE).
La stessa potrà essere contattata per eventuali chiarimenti tramite la specifica funzione di messaggistica della Piattaforma MEPA.
Unitamente alla presente si trasmettono alcuni elaborati del progetto esecutivo quali: (computo metrico estimativo, relazione tecnica, quadro economico, elaborati grafici, Capitolato Speciale d'Appalto). Presso l'Area Tecnica è possibile consultare il progetto esecutivo completo.
Si porta a conoscenza che per l'appalto di che trattasi trovano applicazione le clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a) , primo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, introdotte dall'art. 29 del Decreto Legge 27 Gennaio 2022, nº4 convertito con modificazioni nella Legge 28 Marzo 2022, nº25 e successive integrazioni e modificazioni.

Basciano, 21 Settembre 2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Donato D'Evangelista)
-firmato digitalmente-